

Trelew, CH., ... de... del año ...

OFICIO N° ...

A la Sra. Directora del
Registro de la Propiedad Inmueble
Esc. Adriana Silvina FERLAN
S-----/-----D

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en los autos caratulados: "Juan... y María Laura... s/ DIVORCIO VINCULAR" (Expte. ... F° ... Año ... Ficha...) que tramitan por ante el Juzgado Letrado de Primera Instancia de Ejecución N° ..., Secretaría N° ..., de la Circunscripción Judicial del Noreste del Chubut con asiento en la ciudad de Trelew, a cargo de la Dra. ..., Secretaría a cargo de la Dra. ..., a fin de que se sirva inscribir en ese Registro a su cargo la adjudicación operada a favor de la Sra., DNI. N° en los autos referenciados, respecto del inmueble que a continuación se describe:

I.- BIEN CUYA INSCRIPCION SE SOLICITA: UNIDAD FUNCIONAL N° 4, ubicada en Planta Baja, integrada por el Polígono 00-04. SUPERFICIES: Cubierta: 36,59 m². Descubierta: 24,26 m². Semicubierta y Balcón: No tiene. Total del Polígono y de la Unidad Funcional: 60,85 m². Porcentual de Dominio: 12,47%. SUPERFICIES COMUNES: Planta Descubierta: 159,62 m². Muros y Tubos: 39,50 m². TOTALES: 199,12 m². La Unidad Funcional forma parte del Edificio construido sobre la Parcela ... de la Manzana ..., Chacra..., de la ciudad de Trelew, Departamento Rawson, Provincia del Chubut.- Mensura: Plano N° ... (Expte. P- ...). NOMENCLATURA CATASTRAL: Ejido .. - Circunscripción... - Sector... - Manzana... - Parcela....- PARTIDA INMOBILIARIA:.....

II.- VALUACION FISCAL: \$ -----

III.- CORRESPONDE: Le correspondió al Sr., argentino, nacido el 00/00/0000, DNI. N°, casado en primeras nupcias con, domiciliado en calle de Trelew, por compra verificada a según Escritura N° ... de fecha 00/00/0000, pasada ante el Escribano al F° ... del Protocolo respectivo, el que fuera inscripto en el Registro de la Propiedad Inmueble bajo la Matrícula (00-00).....

IV.- PROVIDENCIAS Y ESCRITOS PERTINENTES: En cumplimiento de los requisitos previstos en el art. 58 inc. a y b de la Ley III N° 18 del Digesto Jurídico de la Provincia, se transcribe lo siguiente obrante a fs. 5, 6 y vta..... 6.- ACUERDOS.- DISOLUCION DE LA SOCIEDAD CONYUGAL.- Ambos cónyuges declaran que los bienes que componen el patrimonio matrimonial han

sido descriptos, acordándose que la vivienda le será adjudicada a la Sra.-....., en tanto que el automotor le será adjudicado al Sr.-.....- A fin de proceder a su oportuna inscripción ante los organismos correspondientes ambas partes acuerdan que cualquiera podrá incorporar a estos actuados los títulos de propiedad de los bienes...- -----

Autos a fs. 24/25 y vta.:.... "TRELEW, Diciembre..... de- VISTO:... RESULTA: CONSIDERANDO.... **RESUELVO:** 1º) Decretar el DIVORCIO VINCULAR de los cónyuges DNI. y de DNI. , con los efectos y alcances de los arts. 215, 217 ccds. del Código Civil en cuanto ha lugar por derecho, declarando disuelta la sociedad conyugal al 04 de Abril de 0000.- 2) HOMOLOGAR los acuerdos celebrados entre las partes y que surgen del escrito de fs.- 3) Imponer las costas por su orden, regulando los honorarios profesionales de los Dres.-----.....- 4) Las partes deberán tributar la tasa de justicia dentro de los treinta (30) días de aprobados los valores de los bienes. 5) Firme o consentida la presente resolución, librese oficio a los fines inscriptorios a la Dirección General del Registro del Estado Civil y Capacidad de las personas de la ciudad de Rawson, Provincia del Chubut. 6) Regístrese y notifíquese personalmente o por cédula .- Fdo. Alejandro.... . JUEZ.-----

V.- **IMPUESTO DE JUSTICIA:** (Fojas ---): Se proveyó: "Trelew, ---- ... AÑO 0000.- AUTOS Y VISTOS: -----.- Atento el mismo, tiénese por abonado el total de la tasa de justicia correspondiente a los bienes mencionados supra.-----" Fdo.: JUEZ".-----

VI.- **INFORMES REGISTRALES:** Expedidos: A) Por el Registro de la Propiedad Inmueble bajo los N° ----- y ----- en fecha --/--/-- de Dominio e Inhibiciones respectivamente.- B) Por la Dirección de Catastro e Información Territorial de esta Provincia, bajo el N° ----- en fecha --/--/--, sin observaciones.-----

VII.- **DATOS PERSONALES DE LA ADJUDICATARIA:** -----, argentina, nacida el 00/00/0000, DNI. N° -----, divorciada de sus primeras nupcias; --- ----, hijo de ---- y de ----- domiciliado en ----- de Trelew, CUIL/CUIT N° 27-00000000-1.-----

VIII.- **EL AUTO QUE ORDENA EL LIBRAMIENTO DEL PRESENTE DICE:** "Trelew, de- 1.- Agréguese y téngase presente la documentación acompañada 2.- Librese oficio al Registro de la Propiedad Inmueble de la ciudad de Rawson. Una firma ilegible. Un sello: JUEZ".-----

----- Lo transcripto precedentemente es copia fiel en lo pertinente de sus originales obrantes en los autos caratulados

"Juan..... y María Laura..... s/ DIVORCIO VINCULAR"
(Expte. ... Fº ... Año ... Ficha...) que tramitan por ante el Juzgado mencionado
en el primer párrafo del presente.-----

Se hace constar que se encuentran autorizados para intervenir en el
diligenciamiento del presente el Dr. -----y/o la persona que él mismo
designa.-----

----- Sin otro particular saludo a Ud., muy Atte.-